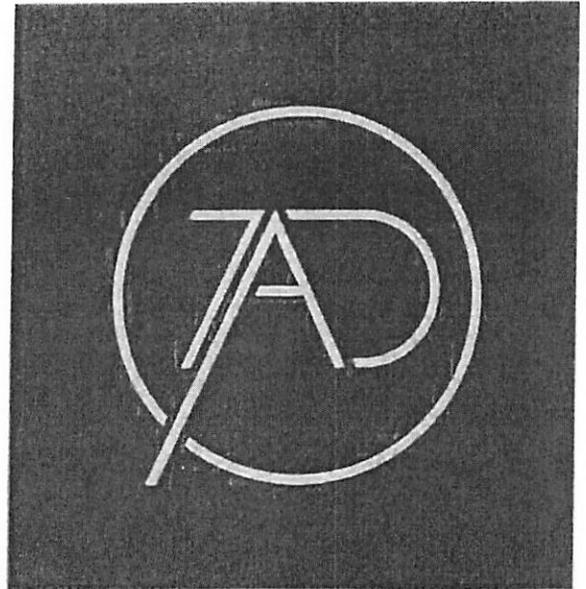


Isabelle ALBERT
Isabelle CORDIER
Guillaume LEHALLE
Vincent MOUGEY
Laurent MULLER
Lionel REMY
Pascal THUET



PROCES-VERBAL D'INVENTAIRE

Société Civile Professionnelle d'Huissiers de Justice associés
Titulaire de deux Offices

4, rue des Compagnons
57074 METZ

Office de METZ
4 Rue des Compagnons 57074 METZ

Office de SARREGUEMINES
2 Place Sibille 57200 SARREGUEMINES

<http://www.adroit57.com>

IBAN FR76 3008 7333 4600 0205 9790 228 CMCIFRPP (Office de METZ)
IBAN FR76 3008 7333 4600 0205 9790 325 CMCIFRPP (Office de SARREGUEMINES)

☎ : 03.87.75.06.52
a.droit@huissier-justice.fr



A.DROIT
Société Civile Professionnelle de
Commissaire de Justice
Titulaire de deux offices

Office de METZ
4 Rue des Compagnons 57074 METZ
IBAN FR76 3008 7333 4600 0205 9790 228
CMCJFRPP

Office de SARREGUEMINES
2 Place Sibille 57200 SARREGUEMINES
IBAN FR76 3008 7333 4600 0205 9790 325
CMCJFRPP

4, rue des Compagnons
57074 METZ

Isabelle ALBERT
Isabelle CORDIER
Guillaume LEHALLE
Vincent MOUGEY
Laurent MULLER
Lionel REMY
Pascal THUET

<http://www.huissier-justice-metz.fr>

☎ : 03.87.75.06.52
a.droit@huissier-justice.fr

Membre d'une Association de Gestion Agréée
par l'Administration Fiscale.
Le règlement des versements et honoraires par chèque est accepté

SIRET 53161894000021
TVA INTRACOMMUNAUTAIRE
FR 01631618940

Références à rappeler :
Dossier : 1460142
Responsable : LR
Téléphone: 03.87.75.06.52

ACTE
DE COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

EXPEDITION



PROCES VERBAL D'INVENTAIRE

L'AN DEUX MILLE VINGT-TROIS
ET LE SIX DÉCEMBRE
A 9 heures 30

J'ai Me Lionel REMY, Commissaire de Justice associé de la SCP A.DROIT titulaire de deux offices ayant son siège , 4 Rue des Compagnons 57070 METZ, office de METZ, soussigné et identifié en fin d'acte.

A la requête de :

Maître LOTT Bernard, Mandataire judiciaire, demeurant 18 rue Point Carré, boîte postale 809, 57200 SARREGUEMINES.

Elisant en tant que de besoin domicile en mon étude.

Agissant en vertu d'un jugement rendu le 14 novembre 2023 par la Chambre commerciale du Tribunal Judiciaire de SARREGUEMINES (57200), ouvrant une procédure de redressement judiciaire à l'encontre de :

La SAS LE CHALET, AYANT SON SIEGE SOCIAL 8 RUE DE L'EGLISE A 59905 ZETTING.

Me désignant à l'effet de procéder à l'inventaire avec prise de ses biens.

Après convocation et entretien téléphonique, je me suis rendu ce jour au siège social de :

LA SAS LE CHALET, 8 RUE DE L'EGLISE A 57905 ZETTING.

A l'effet de dresser le procès-verbal d'inventaire avec prise de ses biens.

Auxdits lieux, je rencontre Monsieur Jakub SKARUPA, représentant légal de la société.

Après lui avoir décliné mon nom et ma qualité, ainsi que l'objet de ma mission, j'ai procédé à l'inventaire avec prisée des biens se trouvant au siège social comme suit :

Tout d'abord, Monsieur Jakub SKARUPA m'indique :

- Que les locaux situés à l'adresse indiquée appartiennent à la commune de ZETTING.
- Que la société ne possède aucun véhicule.
- Qu'elle ne possède aucun bien immobilier.
- Que ses comptes bancaires étaient ouverts auprès de la Banque Populaire Lorraine-Champagne, agence de SARREGUEMINES.
- Que son expert-comptable est Monsieur Alphonse KARST, comptable de la société AKC, ayant son siège à SARREGUEMINES.
- Qu'il occupe les lieux en vertu d'un contrat de location-gérance de fonds de commerce, qui lui permet d'exploiter un fonds de commerce de restauration traditionnel et bar.

INVENTAIRE

/! BIENS APPARTENANT A DES TIERS ET POUVANT ETRE REVENDIQUES

- Une machine à café, louée par la société CAFE RECK.

L'agencement restaurant partie bar, l'agencement restaurant partie restauration, l'agencement restauration partie terrasse, l'agencement restaurant partie cuisine détaillés dans le contrat de location-gérance de fonds de commerce du 28 juin 2018, joint au présent procès-verbal d'inventaire, appartiennent au bailleur, soit la commune de ZETTING.

- Ensemble tireuse à bière, appartenant à la brasserie ALPINS BACHER.

II/ BIENS APPARTENANT A LA SAS LE CHALET

1/ Matériel de transport : néant

2/ Matériel et mobilier d'exploitation :

- Un congélateur coffre 1000 litres, de marque Whirlpool.
- Une sorbetière de marque FREAKS AIR.
- Deux batteurs (marque AFI COLLIN et un sans marque).
- Une trancheuse.
- Un extracteur de jus LACOR.
- Un blender LACOR.
- Une machine à glaçons AFI COLLIN.
- Une cave à vin LIEBHERR.
- Deux petites caves à vin, de marque SIGNATURE.
- Un micro-ondes SAMSUNG.
- Un percolateur HENDI.
- Une salamandre sans marque.
- Un hachoir.
- Une machine à mettre sous vide, de marque CASSELIN.
- Un congélateur inox armoire sans marque.
- Deux tables en inox.
- Un réchaud à vin chaud, de marque BARTSCHER.
- Un réchaud à soupe électrique, de marque HENDI.
- Un système de vidéosurveillance avec écran.
- Diverses étagères, à peu près vingt pièces.
- Quatre box isothermes.
- Cinq sets de fondue et cinq sets de raclette.
- Six sets de pierrade.
- Une grille à gaz.
- Un ensemble à paëlla, poêle et réchaud à gaz.
- Petit matériel de cuisine (gastro, casseroles, plats argentés, seaux à champagne, louches, poêles...).
- Divers petits matériels de salle (étagères, déco, seaux à vin avec support...).
- Un lot de vaisselle, assiettes, verres.

3/ Stocks :

- Un stock de bouteilles de vin, estimé à deux cents pièces ce jour.

Prisée totale :

LA PRISEE TOTALE CI-AVANT INDIQUEE CORRESPOND AU PRODUIT QUI DEVRAIT ÊTRE OBTENU A LA SUITE D'UNE VENTE JUDICIAIRE AUX ENCHERES PUBLIQUES.

Monsieur Jakub SKARUPA reconnaît en outre s'exposer à des poursuites pénales pour dissimulation d'actif, au cas où il aurait sciemment omis de me déclarer tout ou partie de l'actif de la SAS LE CHALET.

Et ma mission terminée, je me suis retiré, de tout ce qui précède, j'ai dressé le présent procès-verbal d'inventaire clôturé à 11 h 30, pour servir et valoir ce que de droit.

Sous toutes réserves dont acte.



Dont Procès-Verbal

Lionel REMY

Commissaire de Justice Associé